

MARCHÉS PUBLICS ET ACCORDS-CADRES

**AVENANT N°3**

CONTRAT N° 

2	0	1	4	6
---	---	---	---	---

**A – Identification de l'acheteur**

**Communauté d'agglomération Roissy Pays de France**

6 bis avenue Charles de Gaulle  
95700 ROISSY-EN-FRANCE

Profil d'acheteur : <https://www.roissypaysdefrance.fr/marches-publics>

Direction de la Commande publique

Tél. : 01 74 93 41 25

Fax : 01 34 19 01 99

Courriel : [servicemarches@roissypaysdefrance.fr](mailto:servicemarches@roissypaysdefrance.fr)

**B – Identification du titulaire du contrat**

Nom du titulaire	CAURIS
Adresse postale siège :	27 avenue Saint-Germain des Noyers 77400 SAINT-THIBAULT-DES-VIGNES
Téléphone :	01 60 36 62 75
Courriel :	contact@cauris-btp.fr
SIRET :	841 463 417 00029

**C – Objet du contrat**

■ **Objet du contrat : Construction de la maison du numérique sur le site de l'IUT de Sarcelles**

**Lot n° 05.1 : VRD**

■ **Date de notification du contrat : 09/06/2021**

■ **Délais d'exécution du contrat : Le délai global de l'opération de travaux est de 21 mois, jusqu'à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement.**

■ **Montant initial du contrat :**

- Montant HT : **429 900,00 € (Tranche ferme 339 000,00 € et Tranche optionnelle 90 900,00 €)**
- Taux de TVA : **20,0 %**
- Montant TTC : **515 880,00 €**

## D – Objet de l'avenant

### ■ D-1 Modifications introduites par le présent avenant :

Le présent avenant porte sur des travaux supplémentaires rendus nécessaires par des circonstances imprévues.

Il s'agit des prestations ci-après et dont le détail figure en annexe :

Réf. OS	Objet	Montant HT	Pourcentage d'évolution
N°51	Fourniture et pose d'un bassin de rétention et ajustements des prestations de surface consécutives aux travaux du bassin	214 850,00 €	49,98 %

### ■ D-2 Incidence financière :

Libellé	Pourcentage d'évolution	Montant HT	Montant TTC
Montant global et forfaitaire initial du contrat	-	429 900,00 €	515 880,00 €
Montant de l'avenant n°1	+5,78 %	24 855,60 €	29 826,72 €
Montant global et forfaitaire après avenant n°1	+5,78 %	454 755,60 €	545 706,72 €
Montant de l'avenant n°2	+ 7,98 %	34 326,50 €	+ 41 191,80 €
Montant global et forfaitaire après avenant n°2	+13,76 %	489 082,10 €	586 898,52 €
<b>Montant de l'avenant n°3</b>	<b>+ 49,98 %</b>	<b>214 850,00 €</b>	<b>257 820,00 €</b>
<b>Nouveau montant global et forfaitaire</b>	<b>+ 63,74 %</b>	<b>703 932,10 €</b>	<b>844 718,52 €</b>

### ■ D-3 Base légale :

Le présent avenant est pris en vertu des articles L. 2194-1.3° et R. 2194-5 du code de la commande publique.

### ■ D-4 Entrée en vigueur de l'avenant :

Le présent avenant entrera en vigueur à compter de sa notification.

### ■ D-5 Clause diverse :

Toutes les clauses du contrat initial non modifiées par le présent avenant restent applicables.

## E – Signature du titulaire du contrat

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature

(\*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

## F – Signature de l'acheteur

À Roissy-en-France,

Le représentant de l'acheteur,



Région  
Ile de France



Ce projet est cofinancé par le Fonds Européen de Développement Régional

<b>Maitre d'ouvrage :</b> Communauté d'agglomération Roissy Pays de France 1, boulevard François Mitterrand 95 203 Sarcelles Cedex	<b>Architecte :</b> Architecture Francis SOLER 27, rue du Cherche-midi, 75006 Paris	<b>Entreprise :</b> CAURIS 27, avenue saint Germain des Noyers 77 400 Saint Thibault des Vignes
--	--	--

## OPERATION

### Construction de la maison du numérique

sur le site de l'IUT de Sarcelles, rue Jacques Henri-Labourdette. Projet de bâtiment de circulaire de 45 m de diamètre avec patio et en R+2, d'environ 2400 m<sup>2</sup>, y compris le paysage de la parcelle.

### ORDRE DE SERVICE DE TRAVAUX n°51

#### 1. OBJET

Conformément aux articles de l'Acte d'engagement, un ordre est donné à l'entreprise **CAURIS** désignée ci-dessus, d'exécuter le devis : travaux de mise à jour du dossier gestion des eaux pluviales.

#### 2. DESIGNATION

Dépenses liées à des travaux de fourniture et pose d'un bassin de rétention et ajustements des prestations de surface consécutive aux travaux du bassin.

#### 3. MONTANT OS n°51 de la modification de travaux

Le montant du présent OS est pour le lot Gros Œuvre est avec une plus-value correspondant à un montant de : **214 850,00 € HT** soit deux cent quatorze mille huit cent cinquante euros et zéro centimes hors taxe.

L'exécution des travaux débutant à la notification de l'OS et exécutable.

#### 4. DELAIS. Hors des causes légitimes des suspensions de délais prévues au § 4.2 du CCAP.

La durée globale des travaux modificatifs doivent s'inscrire dans l'emprise des travaux chantier et suivant l'ordonnancement définis par le planning travaux actualisé.

#### 5. Pièces jointes

Devis n°20231003-001 Fournitures et pose d'un bassin de rétention diam 2 400 et Devis n° 20231003-001 de CAURIS Parking en O2D. Plan d'assainissement des eaux-pluviales proposition n°1

Fait à Paris, en 4 exemplaires, le 17 octobre 2023

<b>Maitre d'ouvrage :</b>	<b>ARCHITECTURES FRANCIS SOLER</b> SA Architectes de 40 000 € 27, rue du Cherche Midi 75006 PARIS Tél. 01 42 22 40 46 Fax 01 42 22 12 50 R.C.S. PARIS B 399 370 782	<b>Entreprise :</b>

**Client :** Communauté d'agglomération Roissy Pays de France

**Chantier** MAISON DU NUMERIQUE - SARCELLES

**PARKING EN O2D**

Devis N° 20231003-001

Date

03/10/2023

N°	Prestations	Unité	Qté	PU/HT	PT/HT
1	Travaux d'aménagement du parking perméable en O2D				<b>42 000,00</b>
1,1	Fourniture et pose de GNT 0/80 sur 20 cm	M2	300,00	28,00	8 400,00
1,2	Fourniture et mise en œuvre de mélange Terre/Pierre sur 0,15m	M2	300,00	35,00	10 500,00
1,3	Fourniture et mise en œuvre de dalle alvéolaires TTE+ engazonnement	M2	300,00	70,00	21 000,00
1,4	Fourniture et pose de bordure T1 en separation de la voirie et le parking	ML	60,00	35,00	2 100,00
2	Travaux en moins				<b>-11 700,00</b>
2,1	Fourniture et mise en œuvre de grave 0/31,5	M3	-120,00	50,00	-6 000,00
2,2	Fourniture et mise en œuvre d'enrobés 0/10	M2	-300,00	19,00	-5 700,00
				Total HT	<b>30 300,00</b>
				TVA 20%	6 060,00
				Total TTC	<b>36 360,00</b>

**Client : Communauté d'agglomération Roissy Pays de France**

**Chantier MAISON DU NUMERIQUE - SARCELLES**

**FOURNITURE ET POSE D'UN BASSIN DE RETENTION Ø2400**

Devis N° 20231003-001

Date

03/10/2023

N°	Prestations	Unité	Qté	PU/HT	PT/HT
1	Terrassement en déblais + mise en stock sur site	M3	2 400,00	16,00	38 400,00
2	Dépose de regard de reseaux EU	ML	1,00	450,00	450,00
3	Fourniture et pose de bassin en tubosider volume utile 140 m3	M3	140,00	420,00	58 800,00
4	Fourniture et pose de poste de relevage intégré dans le bassin de rétention et armoire de commande	FT	1,00	9 500,00	9 500,00
5	Mise en place d'un système de pompage et de rabattement de nappe suivant les nécessité	FT	1,00	12 500,00	12 500,00
6	Remblais technique du bassin avec les matériaux du site y/c compactage	M3	2 000,00	20,00	40 000,00
7	Réseaux EU reprise (du RV1 au RV3)	ML	50,00	140,00	7 000,00
8	Fourniture et pose de regard 1000 pour EU	U	2,00	950,00	1 900,00
9	Fourniture et pose de reseaux EP	ML	30,00	140,00	4 200,00
10	Plus value pour approfondissement du reseaux EP entre Grille 8 et Grille 4	ML	60,00	80,00	4 800,00
11	Raccordement de l'EP en domaine public + refection de la voirie	FT	1,00	3 500,00	3 500,00
12	Raccordement de l'EP en domaine public + refection de la voirie	FT	1,00	3 500,00	3 500,00
				Total HT	<b>184 550,00</b>
				TVA 20%	36 910,00
				Total TTC	<b>221 460,00</b>

### LEGENDE RESEAUX PROJETES

**Eaux pluviales**

- Collecteur EP
- Drain
- Regard de visée Ø 1000
- Regard à grille 600x600mm
- Regard à grille 1000x1000mm + régulateur de débit 0,7 l/s
- Caniveau à grille
- Regard de branchement 50 x 50cm
- Sens découlement
- Sens découlement + Pente

EP - 1
T : 80,00
R : 77,30
Pro. : 2,70

**Eaux usées**

- Repaire de regard
- Cote Tampon
- Cote Radier
- Cote de Profondeur de regard
- Radan
- Enrochement

**Collecteur EU**

- Regard de visée Ø 1000
- Regard de branchement 50 x 50cm
- Sens découlement
- Sens découlement + Pente
- Repaire de regard
- Cote Tampon
- Cote Radier
- Cote de Profondeur de regard

EU - 1
T : 80,00
R : 77,30
Pro. : 2,70

### LEGENDE REVETEMENT

- VOIRIE - enrobé
- TROTTOIR - béton
- TROTTOIR - stabilisé
- ESPACES VERTS
- TOITURE - seuil
- TOITURE - graver
- TOITURE - Me
- STATIONNEMENT type ECORASTER

Limite de projet

Limite de projet

MAISON DU NUMEROUE  
SITE 2 RUE DE LA SERRILLERIE

PLAN D'ASSAINISSEMENT EAUX USEES - EAUX PLUVIALES  
PROPOSITION N°1

NUM PROJ	PCX	VRD	PLN	3 - V2
17550				

